

Публичные слушания по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края»

ПРОТОКОЛ № 170
публичных слушаний

20.10.2015

Место проведения: кабинет 59 МБУК «Дворец культуры ЗАТО Звёздный» по адресу: ул. Ленина, 10, п. Звёздный, Пермский край.

Повестка дня:

Публичные слушания по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края», вынесенного на публичное обсуждение Постановлением главы ЗАТО Звёздный от 01.10.2015 №2 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края».

1. СЛУШАЛИ:

Ларину Е.В.:

Вступительное слово:

Сегодня 20 октября 2015 года в муниципальном образовании городской округ закрытое административно-территориальное образование Звёздный Пермского края проводятся публичные слушания по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края» в соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 статьи 9 Устава городского округа ЗАТО Звёздный Пермского края, Положением о публичных слушаниях в ЗАТО Звёздный, утверждённым решением Думы ЗАТО Звёздный от 06.04.2006 № 6, постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 16.09.2014 №1026 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края», постановлением администрации ЗАТО Звёздный от 12.11.2014 №1204 «О подготовке проекта решения Думы ЗАТО Звёздный о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края», в целях создания условий для устойчивого развития территории, условий для планировки территории, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Инициатором проведения публичных слушаний является глава ЗАТО Звёздный.

Заседание по проведению публичных слушаний считается открытым.

На публичные слушания приглашены депутаты Думы ЗАТО Звёздный, первый заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный, в качестве эксперта -

заведующий отделом землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный.

С докладом по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края» выступит Поляков Г.И., первый заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный. В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края поступило одно предложение от жителя ЗАТО Звёздный Бойко Е.В., так как её нет, предложение огласит Поляков Г.И.

Председателем публичных слушаний является Поляков Г.И., первый заместитель главы администрации ЗАТО Звёздный. Секретарём публичных слушаний является Миронова Н.М., заведующий отделом землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный.

Слово предоставляется докладчику по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края» выступит

2. СЛУШАЛИ:

Полякова Г.И.:

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края поступило предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края:

«статью 46. Перечень территориальных зон. Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешённого использования недвижимости дополнить зоной сельскохозяйственного назначения (СХ-1) и изложить в редакции:

« ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона предназначена для выращивания сельскохозяйственной продукции различного назначения, для стимулирования подсобных хозяйств

Основные виды разрешённого использования :

садоводство;

личное подсобное хозяйство;

размещение зданий, сооружений, используемых для содержания

сельскохозяйственных животных;

дачные дома сезонного пребывания.

Вспомогательные виды использования

размещение объектов первичной переработки сельскохозяйственной продукции;

объекты для хранения сельскохозяйственной техники;

гаражи на 1-2 автомобиля;

инженерные, транспортные и иные вспомогательные сооружения и устройства, используемые для нужд сельского хозяйства.

Условно-разрешённые виды использования

автостоянки;

ветлечебницы без содержания животных.»

Ларина Е.В.:

«У присутствующих есть вопросы? Вопросов нет. Слово предоставляется эксперту Мироновой Н.М., заведующему отделом землеустройства и охраны окружающей среды администрации ЗАТО Звёздный для оглашения заключения».

3. СЛУШАЛИ:

Миронову Н.М.:

«Данное предложение не противоречит действующему законодательству».

Ларина Е.В.:

«У присутствующих есть вопросы к эксперту? Вопросов нет.

Тезисы выступлений заносятся в протокол.

Протокол передаётся в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края

На этом публичные слушания считаются закрытыми. Спасибо всем участникам публичных слушаний.

В течение 3-х дней после проведения публичных слушаний комиссия проводит заседание по подготовке заключения о результатах публичных слушаний, обнародует его в течение 7 дней в установленном порядке и направляет в Думу ЗАТО Звёздный.

Дума принимает решение по проекту решения Думы ЗАТО Звёздный «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки ЗАТО Звёздный Пермского края».

Председатель
публичных слушаний



Поляков Г.И.

Секретарь
публичных слушаний



Миронова Н.М.